

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

_____ Trgovački sud u Zagrebu _____

Poslovni broj spisa _____ **21. St-101/21** _____

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) _____

**FELICITER d.o.o. u stečaju, Sesvete, Marina Studina 40, OIB: 33362149552,
IBAN: HR5023900011101354819**

**I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD _____ 08.01.2026. _____
DO _____ 17.04.2026. _____**

U predmetu P-2427/2023, tužitelja: FELICITER d.o.o. u stečaju, OIB: 33362149552 protiv tuženika: Jozo Šarić, OIB 57218577979, u kojem postupku povodom žalbe je VTS presudom posl.br. Pž-1920/2025-2 od 15. listopada 2025. odbio tuženikovu žalbu kao neosnovanu i potvrdio presudu Trgovačkog suda u Zagrebu posl. br. P-2427/2023 od 13. veljače 2025. u točki I. izreke i u točki II. izreke u dijelu u kojem je tuženiku naloženo da naknadi tužitelju troškove parničnog postupka u iznosu od 148.166,63 EUR; stečajni upravitelj je u ime i za račun stečajnog dužnika pokrenuo dana 17.12.2025. postupak prisilne naplate na novčanim sredstvima ovršenika pri FINI. Stečajni upravitelj je zatražio i od HZMO-a, Centra za vozila hrvatska i katastarskog operata evidenciju podataka radi utvrđivanja ovršenikove imovine. Za CVH i DGU se dostavljaju podaci kao prilog, za HZMO, još nije zaprimljena povratna informacija.

Dokaz:

Prilog 1. CVH -ŠARIĆ

Prilog 2. DGU - -Šarić

U predmetu Ovr-296/2021, zaprimljeno rješenje kojim se briše zabilježba založnog prava i pokretanja postupka osiguranja od strane predlagatelja ovdje stečajnog dužnika.

Dokaz:

Prilog 3. Ovr_296_2021

U predmetu P-2427/2023, tužitelja: FELICITER d.o.o. u stečaju, OIB: 33362149552 protiv tuženika: Jozo Šarić, OIB 57218577979, podnesen odgovor na prijedlog za dopuštenje revizije te plaćena pristojba u umanjenom iznosu od 165 €.

Dokaz:

Prilog 4. Podnesak TS ZG P-2427-2023-41 od 22.12.2025. - Prijedlog za dopuštenje revizije

Prilog 4. 1. Podnesak odgovor na prijedlog za dopuštenost revizije

Prilog 4.2. Trošak pristojbe za odgovor na dopuštenje revizije -ŠARIĆ

U predmetu posl.br. R1- 136/22 pred TS ZG predlagatelja osiguranja stečajnog dužnika protiv protovnika osiguranja HPB d.d. rješenjem od 09. veljače 2026. postupak obustavljen.

Dokaz:

Prilog 5. Odluka TS ZG R1-19-2026-2 od 09.02.2026. - Rješenje - obustava postupka

Pripremno ročište u predmetu posl.br. P-3140/2023 zakazano za dan 148. veljače 2026. odgođeno.

Dokaz:

Prilog 6. P-3140-2023-20 od 16.02.2026. - Rješenje - upravljanje postupkom

Za dan 17. travnja zakazana je skupština vjerovnika radi donošenja odluke o daljnjem najmu nekretnina.

SUDSKI POSTUPCI U TIJEKU:

Tablični prikaz pojedinih postupaka u tijeku

Rb r	Oznaka i broj predmeta	Sud	Stranka	Protustranka	Status predmeta	Vrsta predmeta, VPS, Donesena odluka	Vezani spis, poduzete radnje
1.	P-3140/2023	Trgovački sud u Zagrebu	Tužitelj: HPB d.d.	Tuženik: FELICITER d.o.o. u stečaju	U rješavanju	VPS: 6.640,00 € RadI utvrđivanja osporene tražbine po osnovi troškova sudskih postupaka nastalih do otvaranja stečajnog postupka nad tuženikom.	Pripremeno ročište zakazano za 18.02.2026. odgođeno.
2.	P_2427_2023	Trgovački sud u Zagrebu	Tužitelj: FELICITER d.o.o. u stečaju	Tuženik: Jozo Šarić	Riješen	radi: utvrđivanja osnovanosti osporavanja tražbine stečajnog vjerovnika 13.02.2025. donesena presuda	Tuženik izjavio žalbu Spor na na VSRH

						<p>kojom se utvrđuje da je osnovano osporavanje tužitelja.</p> <p>Dana 15.10.2025. VTS odbio tuženikovu žalbu kao neosnovanu i potvrdio presudu Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj P-2427/2023 od 13. veljače 2025. u točki I. izreke i u točki II. izreke u dijelu u kojem je tuženiku naloženo da naknadi tužitelju troškove parničnog postupka u iznosu od 148.166,63 EUR.</p> <p>VPS: 1.615.761,94 EUR</p>	
3.	P -2428/2023	Trgovački sud u Zagrebu	Tužitelj: FELICITER d.o.o. u stečaju	Tuženik: META SOLUTION d.o.o.	U rješavanju	<p>radi: utvrđivanja osnovanosti osporavanja tražbine stečajnog vjerovnika</p> <p>Rješenjem posl.br. P-2428/2023-16 Od 25.02.2025. utvrđen je prekid postupka .</p> <p>VPS: 3.056.327,41 EUR</p>	<p>03.06.2025. prijedlog za nastavak postupka, nakon što je tražbina prijavljena u stečajni postupak nad tuženikom i osporena.</p> <p>Na dan 17.04.2026. bez promjene.</p>
4.	Ovr-2848/2022 „Nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Sesvetama da izvrši upis pljenidbe tražbine osigurane založnim pravom upisanim u zemljišnoj ili drugoj javnoj knjizi na nekretnini opisanoj u ovršnom prijedlogu odmah po primitku ovog rješenja...”	Općinski građanski sud u Zagrebu	1 Ovrhovoditelj - TONA BETONA društvo s ograničenom odgovornošću za usluge i trgovinu	1 Ovršenik - Nova hrvatska banka dioničko društvo i dr. Ovršenikov dužnik: FELICITER d.o.o. u stečaju	Riješen	<p>Vrsta predmeta: Ovrha na novčanoj tražbini</p> <p>Datum donošenja odluke: 11.11.2022.</p> <p>Sudske radnje: -</p> <p>Vrsta donesene odluke: Rješenje - o ovrsi</p> <p>Datum pravomoćnosti odluke -</p> <p>VPS: 3.473.129,42 HRK</p>	<p>Remisorno vraćanje spisa 11.10.2024.</p> <p>Dana 04.02.2026. određen preki postupka pozvan sljednik na preuzimanje i nastavljen postupak.</p> <p>Dana 12.03.2026. spis dostavljen višem sudu.</p> <p>Dokaz: Prilog 7.</p>
5.	P-2830/2022	Općinski građanski sud u Zagrebu	1 Tužitelj - META SOLUTION d.o.o. za usluge	1 Tuženik - Sberbank d.d. i dr. 2. Tuženik: FELICITER d.o.o., OIB 33362149552	U rješavanju	<p>Datum pokretanja postupka: 14.09.2015.</p> <p>Datum posljednje dodjele: 17.05.2022.</p> <p>Rješenjem utvrđen prekid postupka dana 09.02.2023.</p> <p>VPS: 10.815.148,76 HRK.</p>	Na dan 17.04.2026. bez promjene.
6.	Novi br. P-2947/2023 (ranije P-2102/2022) (ranije P-	Trgovački sud u Zagrebu	1 Tužitelj - Sberbank d.d.	1 Tuženik - META NEKRETNIN E d.o.o. i dr. 2. tuženika FELICITER d.o.o., OIB	Riješen	<p>Vrsta donesene odluke: Rješenje - prekid postupka</p> <p>Datum donošenja odluke: 05.02.2025.</p> <p>Predmet spora:</p>	Na dan 17.04.2026. bez promjene.

	851/2023)			33362149552		<p>proglašenje pljenidbe i prijenosa nedopuštenim</p> <p>U predmetu P-2947/2023 pred TSZG određen prekid postupka jer je u odnosu na I.-tuženika META SOLUTION d.o.o. otvoren stečajni postupak.</p> <p>Pravomoćnost je iskazana dana 20.03.2025.</p>	
7.	<p>P-1381/2024</p> <p>(Ranije P-1457/2022)</p>	Trgovačk i sud u Zagrebu	1 Tužitelj - Nova hrvatska banka d.d.	1 Tuženik - FELICITER d.o.o.	Riješen		Na dan 17.04.2026. bez promjene.
8.	<p>P-1990/ 2024</p> <p>(Ranije, P-699/2024 P-303/2024, P-344/2022)</p>	Trgovačk i sud u Zagrebu	1 Tužitelj - Nova hrvatska banka dioničko društvo	1 Tuženik - FELICITER d.o.o.	Riješen	<p>Datum pokretanja postupka 23.02.2022.</p> <p>Datum donošenja odluke 07.09.2022.</p> <p>Radi: „Proglašenje nedopuštenim ovrhe na pokretninama.“ VPS: 84.450,00 HRK Dana 22.10.2025. priznat tužbeni zahtjev te donesena presuda temeljem priznanja.</p>	Na dan 17.04.2026. bez promjene.
9.	Ovr-1144/2021	Općinski građanski sud u Zagrebu	1 Ovrhovoditelj - FELICITER d.o.o. za graditeljstvo, trgovinu i usluge	1 Ovršenik - Sberbank d.d.	Riješen	<p>Vrsta predmeta</p> <p>Ovrha na novčanoj tražbini</p> <p>Datum donošenja odluke: 19.05.2021.</p> <p>Vrsta donesene odluke: Rješenje - o ovrsi</p> <p>izjavljena žalba: da 08.06.2021.</p> <p>Spis na višem sudu: DA - Datum otpreme: 27.08.2021.</p>	<p>Na dan 17.04.2026. bez promjene.</p> <p>Zadnji podnesak dostavljen od strane ovrhovoditelja dana 02.09.2025. kojim je ovrhovoditelj povukao zahtjev za naknadu troškova postupka izravne naplate.</p>
10.	<p>Ovr-1085/2021</p> <p>„Upućuje se ovršenik Sberbank d.d. na pokretanje parnice protiv ovrhovoditelja, u roku od 15 dana od dostave ovog</p>	Općinski građanski sud u Zagrebu	1 Ovrhovoditelj - FELICITER d.o.o. za graditeljstvo, trgovinu i usluge	1 Ovršenik - Sberbank d.d.	U rješava nju	<p>Vrsta predmeta</p> <p>Ovrha na pokretninama</p> <p>Datum pokretanja postupka: 08.04.2021.</p> <p>Sudske radnje: Pljenidba, 15.12.2021.</p>	<p>Na dan 17.04.2026. bez promjene.</p> <p>Dana 03.09.2025. zaprmljen podnesak kojim je ovrhovoditelj povukao prijedlog za ovrhu.</p>

	zaključka, radi proglašenja predmetne ovrhe nedopuštenom, iz razloga navedenih u žalbi te na dostavljanje dokaza o pokretanju parnice.“					Datum donošenja odluke: - Dodatni status predmeta Ne Izjavljena žalba Ne Spis na višem sudu Ne Predmeti izvan eSpis-a: - VPS:84.450,00 kn	
11.	Ovr-296/2021 „I Sud određuje predloženo osiguranje novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava. II Provedba ovog rješenja povjerava se zemljišnoknjižno m odjelu ovoga suda. III Trošak predlagatelja osiguranja određuje se sa 2.802,95 kuna te se nalaže protivniku osiguranja da u roku od 8 (osam) dana po primitku ovog rješenja predlagatelju osiguranja namiri navedeni iznos.“	Općinski sud u Zadru	1 Predlagatelj osiguranja - Feliciter d.o.o. za graditeljstvo, trgovinu i usluge	1 Protivnik osiguranja - Sberbank d.d.	Riješen	Vrsta predmeta: Osiguranje prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini Dana 22.12.2025. obustavljen ovršni postupak u ovršnom predmetu predlagatelja osiguranja protiv protivnika osiguranja, radi osiguranja novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini. VPS: 84.500,00 kn	<u>Dana 22.12.2025. postupak obustavljen. Dana 21.01.2026. iskazana pravomoćnost na obustavu.</u> <u>OS ZD rješenjem od dana 26.01.2026. uknjižio brisanje založnog prava i zabiljezbe pokretanja postupka osiguranja predlagatelja Feliciter.</u> <u>Prilog 8.</u>
12.	P-2433/2025 (Ranije P-870/2021)	Trgovačk i sud u Zagrebu	1 Tužitelj - Sberbank d.d.	1 Tuženik - FELICITER d.o.o.	Riješen	Vrsta predmeta: parnica –ostalo 22.10.2025. sklopljena sudska nagodba VPS: 84.500,00 kn	Na dan 17.04.2026. bez promjene.
13.	P-386/2021 „Rješenjem posl. br. P-386/21-40 od 22.03.2022. određen je nastavak postupka.“ U suštini Županijski sud u Vukovaru	Općinski građanski sud u Zagrebu	1 Tužitelj - META SOLUTION d.o.o. za usluge	1 Tuženik - Sberbank d.d. i dr. II. tuženik FELICITER d.o.o	Promijenjen upisnik	Vrsta predmeta: Ovrhe – spor (radi proglašenja ovrhe nedopuštenom čija je provedba pravomoćno odgođena do pravomoćnog okončanja ovog parničnog postupka.) Datum donošenja odluke: 05.01.2022.	Na dan 17.04.2026. bez promjene.

	rješenjem posl.br. Broj: GŽ-587/2017 od dana 15.12.2020. prihvatio žalbu tuženika Sberbank d.d. Zagreb osnovanom, te se prvostupajnska presuda Općinskog građanskog suda u Zagrebu broj: P-5942/2015. od 21. srpnja 2017. ukida i predmet vraća prvostupajnskom sudu na ponovno odlučivanje, ali drugom sucu.					<p>Sudske radnje:</p> <p>Ročište za glavnu raspravu 15.02.2022. odgođeno</p> <p>Vrsta donesene odluke:</p> <p>Rješenje - prekid postupka</p> <p>Datum pravomoćnosti odluke: 15.02.2022.</p> <p>Posljednja radnja - tužitelj poslao podnesak dana 06.04.2022. u kojem se očituje kako preuzima postupak.</p>	
14.	<p>Revd-3354/2020</p> <p>„Dopušta se revizija protiv rješenja Županijskog suda u Varaždinu poslovi broj GŽ Zk-136/2019-2 od 24. lipnja 2020. u odnosu na pitanje: „Predstavlja li upis prava prvokupa na nekretnini u zemljišnim knjigama nedopušten upis u odnosu na čl. 84. st. 3. Ovršnog zakona?“</p>	Vrhovni sud Republike Hrvatske	1 Predlagatelj - FELICITER d.o.o. za graditeljstvo, trgovinu i usluge	1 Protustranka - Tomislav Budimir i dr.	Riješen	<p>Vrsta predmeta:</p> <p>zemljišnoknjižno</p> <p>Datum donošenja odluke:</p> <p>26.05.2021.</p> <p>Sudske radnje:</p> <p>Vrsta donesene odluke:</p> <p>Rješenje</p> <p>Datum pravomoćnosti odluke</p>	<p>Na dan 17.04.2026. bez promjene.</p> <p><u>GŽ Zk-136/2019 - dopuštenost revizije</u></p> <p>„Prihvaća se žalba Sberbank d.d. i preinačuje rješenje OGSZG SS u Sesvetama posl.br. Z-39734/17-4 od 04.10.2017. na način da se usvajaju prigovori Sberbank d.d. i rješava: odbija se prijedlog predlagatelja Feliciter d.o.o. za uknjižbu prava prvokupa na rok od 5 godina u korist Tomislava Budimira OIB: 23077192454, Plot 23 A/N Acacia Avenue, Kololo, Kampala, Republika Uganda, podnesen tome sudu 24.07.2017., te se na nekretninama... nalaže brisanje provedenog upisa i uspostava prijašnjeg zemljišnoknjižnog stanja.“</p>
15.	P-2329/2018	Trgovački sud u Zagrebu	1 Tužitelj - Sberbank d.d.	1 Tuženik - META NEKRETNIN E d.o.o. i dr. 2. TUŽENIK FELICITER d.o.o.	Zatvoren	<p>Vrsta predmeta:</p> <p>Parnica – ostalo</p> <p>Datum donošenja odluke:</p> <p>10.02.2021.</p> <p>Sudske radnje:</p> <p>-</p> <p>Vrsta donesene odluke:</p> <p>Presuda</p> <p>Datum pravomoćnosti odluke</p>	<p>Na dan 17.04.2026. bez promjene.</p> <p>Prekid postupka 20.01.2022. pravomoćnost iskazana</p> <p>07.03.2022. i spis je vraćen VTS-u na odlučivanje.</p>

						07.03.2022.	
16.	Povrv-941/2018	Trgovačk i sud u Zagreb	1 Ovrhovoditelj (tužitelj) - VODOOPSKRBA I ODVODNJA d.o.o.	1 Ovršenik (tuženik) - FELICITER d.o.o.	Riješen	<p>Vrsta predmeta: Predmeti prosljeđeni od JB po prigovoru na rješenje o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave do 500.000,00 kn</p> <p>Datum pravomoćnosti odluke: 21.04.2023.</p> <p>Radi isplate 565,00 kn</p>	<p>Na dan 17.04.2026. bez promjene.</p> <p>Povrv-7682/2017 - ustupljeni od strane Općinskog građanskog suda u Zagreb Trg. sudu</p> <p>Postupak prekinut 14.10.2022. pravomoćnost iskazana 21.04.2023.</p>
17.	Ovr-1562/2016	Općinski građanski sud u Zagreb	1 Ovrhovoditelj - META NEKRETNINE d.o.o. za usluge i trgovinu	1 Ovršenik - FELICITER d.o.o. za graditeljstvo, trgovinu i usluge	Riješen	<p>Vrsta predmeta: Ovrha na novčanoj tražbini</p> <p>Datum donošenja odluke: 29.02.2016.</p> <p>Sudske radnje: -</p> <p>Vrsta donesene odluke: Rješenje - odbijen zahtjev/prijedlog</p> <p>Datum pravomoćnosti odluke -</p>	<p>ŽS u Puli-Pola remisorno vratio spis rješenjem GŽ Ovr-494/2025 dana 05.12.2025.</p> <p><i>Prilog 9. OGS ZG Ovr-1562-2016-109 od 05.12.2025. - Dopis - remisorno vraćanje spisa</i></p> <p>Dana 10.04.2025. ovršnikov dužnik podnosi žalbu na rješenje o prekidu postupka i oglašavanju suda stvarno nenadležnim. U bitnome navodi kako ovrhovoditelj u ovom predmetu nema status razlučnog vjerovnika, te da je Prvostupanjski sud trebao primijeniti stavke 1. i 3. iz članka 169. Stečajnog zakona te posljedično donijeti rješenje kojim se obustavlja ovrha.</p>
18.	Ovr-43/2024 <u>(Ranije Ovr- 2372/2015)</u>	Općinski građanski sud u Zagreb	1 Ovrhovoditelj - Sberbank d.d.	1 Ovršenik - FELICITER d.o.o. za graditeljstvo, trgovinu i usluge	U rješava nju	<p>Vrsta predmeta: Ovrha na nekretninama</p> <p>Datum donošenja odluke: -</p> <p>Sudske radnje: -</p> <p>Vrsta donesene odluke: -</p>	<p>Na dan 17.04.2026. bez promjene.</p> <p>Dana 17.03.2025. OGS ZG obavijestio TS ZG o prekidu postupka.</p>
19.	Revd-636/2025	Vrhovni sud Republik	Protiv 2. st. odluke VTSRH Pž-			<p>Vrsta predmeta: Stečaj</p>	<p>Rješenjem od 28.01.2026. posl.br. Revd-636/2025-2</p>

		e Hrvatske	<u>1103/2023</u>			Datum donošenja odluke: - Sudske radnje: U predmetu još nije određena niti jedna sudska radnja. Vrsta donesene odluke:	Prijedlog za dopuštenje revizije odbačen. Prilog 10. Odluka VSRH Revd-636-2025-2 od 28.01.2026. - Rješenje
20.	Rev-1244/2024	Vrhovni sud Republike Hrvatske	Predlagatelj osiguranja Feliciter d.o.o.	Protivnik osiguranja Sberbank d.d. Zagreb		Protiv odluke Županijskog suda u Osijeku broj Gž Ovr - 523/2021-5 od 3. studenog 2022.	Rješenjem od 12.11.2025. posl.br. Rev-1244/2024-5 utvrđeno da je protivnik osiguranja odustao od podnesene revizije.
21.	Ovr-1807/2022		Ovrhovoditelj: FELICITER d.o.o. u stečaju	Ovršenik: HPB d.d.		Ovršenik dostavio podnesak 03.11.2025. kojim obavještava sud da je predmetna parnica okončana sklapanjem sudske nagodbe kojom je proglašena nedopuštenom pljenidba i prijenos u postupku izravne naplate pokrenutom pred FINA-om temeljem rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu posl.br. P-1583/19 od 12. ožujka 2021. godine.	Na dan 17.04.2026. bez promjene.
22.	R1-136/2022	Trgovački sud u Zagrebu	Predlagatelj osiguranja: FELICITER d.o.o. u stečaju	Protivnik osiguranja: HRVATSKA POŠTANSKA BANKA d.d. (Dana 03.09.2025. Predlagatelj osiguranja obavijestio sud da je prestala tražbina osigurana prisilnim založnim pravom na Nekretnini i da se povlači prijedlog za osiguranje.	10.02.2026. - obustava postupka
23.	Ovr-855/2021	Općinski građanski sud u Zagrebu	Ovrhovoditelj: FELICITER d.o.o. u stečaju	Ovršenik: HPB d.d.		Dana 03.12.2025. stečajni upravitelj se očitovao na zaključak suda.	Na dan 17.04.2026. bez promjene.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajna masa se sastoji do nekretnina, nenaplaćenog potraživanja po osnovi presude P-2427/2023 potvrđene po VTS posl.br. Pž-1920/2025-2 od 15. listopada 2025. u iznosu od 148.166,63 EUR, te novca na računu koji se uvećava mjesečno po osnovi najma.

Novac na računu:

Na dan 17.04.2026. novac na računu iznosi ukupno 27.866,40 €.

Ukupan promet po računu od 08.01.2026. do 15.04.2026. dostavlja se uz ovo izvješće.

Dokaz:

Prilog 11 . Izvodi s računa

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Zastupati će se interesi stečajnog dužnika u parnicama pokrenutim radi dokazivanja osnovanosti osporavanja tražbina kao i ostalim parnicama. Nastaviti će se periodično fizički pregledavati stanje nekretnina, kontrolirati naplata najamnine, te poduzeti ostale svrsishodne radnje.

Mjesto i datum

_Virovitica, 17.04.2026.

Stečajni upravitelj
